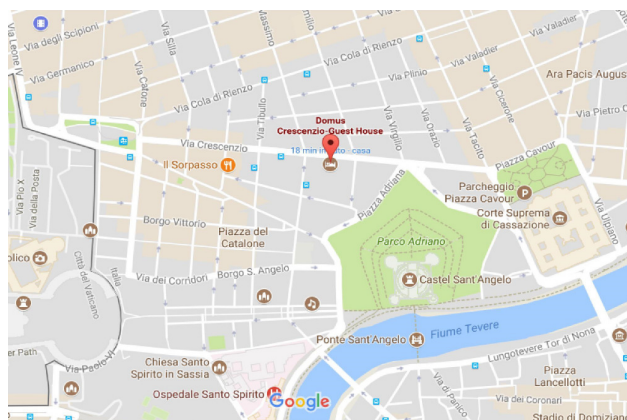


## Benvenuti nella nostra Guest House

Via Crescenzo 43, Scala A – 4° Piano – Interno 10

### Dove siamo:

Adiacente a Castel S. Angelo, a 700 metri da Piazza S. Pietro e 600 metri dal centro storico, la nostra guest house si trova in zona Prati, un quartiere centralissimo, ricco di servizi e strutture per il turista, ma anche sede di importanti istituzioni come Corte dei conti, Tribunale, Corte di Cassazione, Ospedale S. Spirito, Università Lumsa e l'Auditorium della Conciliazione.



### La struttura:

Si trova all'interno di un signorile palazzo ottocentesco, al quarto piano, raggiungibile con ascensore, prospiciente la via Crescenzo.

Recentemente rimodernata, per soddisfare al meglio le esigenze degli ospiti e garantire il massimo confort, dispone di 4 comode camere con bagno privato interno ed un comodo living, con zona cucina, per soggiornare e gustare la colazione preparata e servita direttamente dall'host.

Gli ospiti avranno libero accesso al soggiorno-cucina e potranno utilizzare le macchine per la preparazione di caffè, tè ed altre bevande, oltre l'orario di colazione previsto che va dalle 8:30 alle 10:30.



### Collegamenti:

La zona è molto ben servita dai mezzi pubblici.

- Le stazioni Metro "Linea A" di Lepanto ed Ottaviano distano circa 700 mt.

- La fermata dei bus è posta di fronte al portone d'ingresso.
- La fermata del servizio di collegamento con l'aeroporto di Fiumicino, "SitBusShuttle" è in via Crescenzo a circa 50 mt. dalla struttura.
- Nelle vicinanze della struttura è possibile parcheggiare la propria auto a pagamento ed utilizzare il servizio di car-sharing.

### Le nostre camere:

I temi naturali delle decorazioni delle pareti danno alle nostre camere un carattere originale e di particolare effetto. Il confort è garantito grazie ai nuovi impianti di climatizzazione, invernale ed estiva, alla rete wi fi, agli arredi che rendono le camere funzionali e flessibili alle varie esigenze degli ospiti consentendo una sistemazione con letto matrimoniale (double king) o con due letti singoli (twin beds). Completano l'arredamento armadi, appendiabiti, poggia valigie, tavolini, scrittoi, e poltroncine. I bagni inoltre sono corredati di asciugacapelli, teli e prodotti per l'igiene del corpo.

Abbiamo 11 posti letto così distribuiti:

Magnolia  
doppia standard



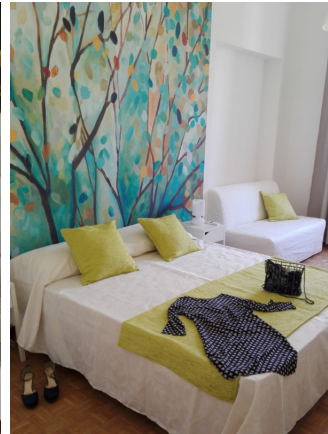
Orchidea  
doppia standard



Camelia  
doppia + 1 letto agg.



Betulla  
doppia + 2 letti agg.



### Informazioni e Contatti:

Al vostro arrivo, provvederemo a darvi ogni informazione riguardo i luoghi da visitare nei dintorni e su come raggiungerli più agilmente, i locali da ristoro ecc. Siamo sempre disponibili per ogni tipo di emergenza o consiglio, inoltre, qualora fosse utile, possiamo offrire un servizio di trasporto privato da e per gli aeroporti.

I nostri contatti

- Mobile: +39 3356577478 - host Erminia Brigandi  
+39 3381977204 – host Santi Nicocia
- Fisso: + 39 0687761865 – Domus Crescenzo - Guest House
- e-mail: [domuscrescenzo@gmail.com](mailto:domuscrescenzo@gmail.com)
- Facebook: Domus Crescenzo – Guest House
- web: [www.domuscrescenzo.com](http://www.domuscrescenzo.com)

## I nostri prezzi:

Di seguito si riportano i prezzi generali suddivisi per stagione. Eventuali variazioni di prezzi e/o periodi saranno comunicate, tempestivamente, agli interessati.

	Low	Mid	High
Magnolia – 2 p.l. doppia standard	€ 80,00	€ 90,00	€ 100,00
Orchidea – 2 p.l. doppia standard	€ 80,00	€ 90,00	€ 100,00
Camelia – 2 p.l. +1 doppia standard <i>poltrona letto (letto singolo)</i>	€ 80,00 +€ 20,00	€ 90,00 +€ 25,00	€ 100,00 +€ 25,00
Betulla – 2 p.l. + 2 doppia standard <i>divano letto (alla francese)</i>	€ 90,00 +€ 40,00	€ 100,00 +€ 40,00	€ 110,00 +€ 50,00

Nota - Il prezzo per la camera uso singolo è pari all' 80% del prezzo "doppia standard"

## I periodi di riferimento:

LOW – Gen 06-31, Feb 01-28, Nov 01-30, Dic 01-22

MID – Mar 01-31, Apr 01-15, Lug 01-30, Ago 01-31, Set15-30, Ott 01-31

HIGH – Gen 01-06, Apr 15-30, Mag 01-31, Giu 01-30, Sett 01-15, Dic 23-31

## I prezzi includono:

- La prima colazione;
- I prodotti per l'igiene del corpo;
- Il tovagliato;
- L'uso delle attrezzature della cucina;
- La pulizia giornaliera;
- L'uso del ferro da stiro;
- L' i.v.a. (10%) secondo legge.

## I prezzi non includono:

- Il "Contributo di Soggiorno" di €. 3,50 al giorno a persona per un massimo di gg. 10 consecutivi dovrà essere pagato al momento del check out degli ospiti.

## Avvertenza:

- Il check-in oltre le 20:00 fino alle 24:00 ha un costo aggiuntivo di €.15,00 da pagare all'arrivo.
- Il Check-in oltre la mezzanotte ha un costo aggiuntivo di €. 25,00 da pagare all'arrivo.

## Servizi a pagamento:

- Servizio di navetta da e per gli aeroporti ad un costo da fissare in base alle esigenze;
- La prenotazione/acquisto di biglietti per musei, manifestazioni e spettacoli;
- Organizzazione di tour e visite;